



# IZ-Haus GmbH

**Jungfernweg 35a**  
**41564 Kaarst**  
**Tel. 02131-1333 971**  
**Fax. 02131-1333 973**  
**Mail: info@tc-architekt.de**  
**www.tc-architekt.de**

## Die wichtigsten Gründe mit IZ-Haus GmbH ins Eigenheim zu ziehen

### Service und Sicherheit vor dem Bau:

- Ihr Haus betreut ein Architekt von Anfang an
- Verbraucher-Bürgschaft 5% vom Hauspreis
- 12-monatige Festpreisgarantie
- 48-Stunden Finanzierungsservice
- Erstellung eines Baugrundgutachtens (1)
- TÜV geprüfte Planung und Statik
- Einhaltung der neuesten Energieeinsparverordnung

### +/- Ihre Notizen

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

### Qualität und Sicherheit während des Baus:

- Baubegleitung durch einen unabhängigen Baugutachter
- 8-monatige Bauzeitgarantie (1)
- zuverlässige Handwerkspartnern aus unserer Region
- Abwicklung des Baukontos durch einen Steuerberater
- Bauherrenhaftpflicht- und Bauwesen-Versicherung
- Erdarbeiten (1)
- Erstellung der Bodenplatte
- Blower-Door-Test vor der Abnahme (1)
- Einbau von qualitätsgeprüften Markenprodukten
- Hausabnahme durch einen unabhängigen Baugutachter

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

### Wohnvergnügen & Sicherheit nach dem Bau:

- 5-jährige Baugewährleistungsversicherung 75.000 €
- Hausakte

.....

.....

(1) Beim ausgebauten Haus

Vermittler: .....

Datum: .....